

Seap-7.12.2016  
802/10.02.02/2016

Iitin kunnanhallitus

## HAKEMUS

### PYHÄJÄRVEN-LEININSELÄN-URAJÄRVEN OSAYLEISKAAVAN MUUTTAMINEN

Kauramaan osakaskunta esittää, että kunnanhallitus ryhtyy toimenpiteisiin otsikon tarkoittaman yleiskaavan muuttamiseksi osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevan luonnoksen tarkoittamalla tavalla.

Muutosalueen pinta-ala on n. 0,5 ha ja se sijaitsee Leininselällä Mankalan voimalaitoksen läheisyydessä. Muutoksella on tarkoitus korjata yleiskaavassa oleva virhe. Yleiskaavan mitoituserusteiden mukaan osakaskunnalla on oikeus yhteen rantarakennuspaikkaan, mutta sitä ei kaavassa ole osoitettu.

Osakaskunta esittää, että kunnanhallitus hyväksyy kaavan laatijaksi DI Pertti Hartikaisen Karttaako Oy:stä. Hartikainen on lupautunut hoitamaan kaavan muutostyön.

Tällä hakemuksella Kauramaan osakaskunta sitoutuu vastaamaan kaavan laatimiskustannuksista sekä niistä kaavan käsittely- ja kuulutus-kustannuksista, jotka kunta vallitsevan käytännön mukaisesti velkoo maanomistajilta. Osakaskunta on varautunut solmimaan kaavan laadintaa koskevan sopimuksen suoraan Karttaako Oy:n kanssa ja maksamaan sille kaavan laadintaa koskevat kustannukset.

Kaavan laatija toimittaa suoraan kuntaan osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa koskevan luonnoksen.


Iitissä joulukuun 7 päivänä 2016

### KAURAMAAN OSAKASKUNTA

  
Antti Mäkelä

  
Veijo Laakso

  
Jukka Illukka

  
Pauli Forsgren

  
Pekka Perttola