

Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven yleiskaavan muutos tilan Kauramaan osakaskunta 142-402-876-1 alueella

802/10.02.02/2016

Kaavoitustoimikunta 09.01.2017 § 3

Kauramaan osakaskunta on kirjeellään 7.12.2016 esittänyt, että Pyhäjärven-Leininselän-Urajärven rantayleiskaavaa muutetaan lisäämällä kaavaan yksi rakennuspaikka Leininselän rantaan lähelle Mankalan voimalaitosta. Osakaskunta esittää, että kaavamuutoksen laatijaksi valitaan Di Pertti Hartikainen Karttaako Oy:stä. Osakaskunta sitoutuu vastaamaan muutostyöstä aiheutuvista kustannuksista.

Esitetty yleiskaavan muutos koskee Kauramaan osakaskunnan omistamaa yhteistä aluetta Kauramaan osakaskunta 142-402-876-1. Muutoksella on tarkoitus korjata yleiskaavassa oleva virhe. Yleiskaavan mitoitusperusteiden mukaan osakaskunnalla on oikeus yhteen rantarakennuspaikkaan, mutta sitä ei kaavassa ole huomioitu. Voimassa olevassa kaavassa alue on merkitty M-alueeksi.

Esityslistan oheismateriaalina on osakaskunnan 7.12.2016 päivätty kirje sekä ote voimassa olevasta rantayleiskaavasta.

Lisätietoja antaa tekninen johtaja Veikko Haimila, puh. 040 754 1071.

Ehdotus

Tekninen johtaja:

Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että tämä tekee päätöksen Pyhäjärven- Leininselän-Urajärven rantayleiskaavan muuttamisesta tilan Kauramaan osakaskunta 142-402-876-1 alueella Leininselän rannassa. Hakija vastaa kaavamuutoksen kustannuksista kaikilta osin kaavan laatijan kustannusten osalta ja lehti-ilmoituskustannusten osalta hyväksymispäätöskäytännön mukaisesti.

Päätös

Kaavoitustoimikunta:

Kaavoitustoimikunta hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.
